



**Agenda for bestyrelsesmøde nr. 11**

<b>Emne</b>	Bestyrelsesmøde nr. 11
<b>Mødedato</b>	03.02.2021
<b>Sted</b>	Virtuelt (grundet Covid-19)
<b>Mødetid</b>	19.00 – 21.00

<b>Deltagere</b>	Jens Boe Jacobsen	Formand	JBJ
	Line Nordhald	Bestyrelsesmedlem	LNO
	Lotte Raunkjær	Bestyrelsesmedlem	LRA
	Sinne Poulsen	Bestyrelsesmedlem	SPO
	Jan Pedersen	Bestyrelsesmedlem	JPE
	Mark Rød Nielsen	Bestyrelsesmedlem	MRN
	Thomas Heide Johansen	Bestyrelsesmedlem	THJ
	Rasmus Marcussen	Suppleant	RMA
	Nikolaj Køhler-Christensen	Suppleant	NKC

**Vedhæftet** Referat af bestyrelsesmøde nr. 10

		<b>Ansvar</b>
<b>Pkt. 01</b>	<b>Valg af dirigent, referent og godkendelse af agenda</b>  Det blev besluttet, at "Referent-tjansen" går på omgang jf. ovenstående deltagerliste. Det blev derfor besluttet, at JBJ er referent for dette møde.	JBJ
<b>Pkt. 02</b>	<b>Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde 10</b>  Ingen bemærkninger.	Alle
<b>Pkt. 03</b>	<b>Legeplads – status, opfølgning og næste skridt</b>  Der lægges billeder af de 4 legepladsforslag på toftebuens hjemmeside. Medlemmerne af foreningen kan stemme om, hvilken løsning de foretrækker. Afstemning foregår pr. mail til bestyrelsens mailadresse. Deadline for afstemning er 1. marts 2021.  Der inviteres til at medlemmerne kan deltage i en arbejdsgruppe, der har til formål at få det valgte løsningsforslag eksekveret.  THJ lægger billeder og tekst på hjemmesiden (THJ lagde billeder og tekst på hjemmesiden under mødet, og gennemgik opslaget inden mødets afslutning)	Alle
<b>Pkt. 04</b>	<b>Grønne arealer/Fælles arealer</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Budget/indhentning af tilbud (herunder "egen græssslåning")</li> </ul>	Alle



Der er indhentet flere tilbud på vedligeholdelse af de grønne arealer. Der arbejdes videre med særligt et af de indhentede tilbud, mens de øvrige tilbud holdes "i baghånden".

Forudsætningen for indhentning af tilbud på vedligeholdelse af græsarealer er, at grundejeren selv forestår græsslåning af "smalle" arealer mellem hæk og vej/fortov.

Næste skridt for både grønne arealer og snerydning/glatførebekæmpelse er at forhandle priserne på plads.

Der laves et lille indlæg til hjemmesiden, hvor medlemmerne opfordres til at melde eventuelle fejl og mangler ved belægning/grønne arealer ind, så de kan bringes med til overdragelsen med L&R.

JBJ skriver til L&R vedr. proces og tidsplan for overdragelse af områderne til Grundejerforeningen, herunder også håndtering af meldinger fra medlemmerne vedr. fejl/mangler på områderne. Herunder også spørgsmål vedr. opsætning af fart-skilte på området.

- Snerydning og glatførebekæmpelse (kontaktperson)

JPE varetager funktionen som kontaktperson til L&R vedr. glatførebekæmpelse i perioden frem til overdragelsen af arealerne til Grundejerforeningen.

JBJ undersøger de præcise forpligtelser for Grundejerforeningen ift. snerydning og glatførebekæmpelse ud til Tingvej.

- |                |   |      |
|----------------|---|------|
| <b>Pkt. 05</b> | <p><b>Generalforsamling 2021</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Drøftelse af mulige metoder til gennemførelse ift. Covid-19</li> </ul> <p>Det undersøges hvorledes Generalforsamlingen kan afholdes digitalt (ZOOM), herunder også mulighed for at gennemføre digitale anonyme afstemninger (THJ undersøger dette).</p> <p>Dato for afholdelse af Generalforsamling: 28. april 2021.</p> <p>Emne til Generalforsamlingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Samlet årligt lovpligtigt eftersyn af rottespærre (JPE undersøger allerede indhentet tilbud).</li> </ul> | Alle |
| <b>Pkt. 06</b> | <p><b>Regnskab 2019 + 2020, Budget 2021</b></p> <p>MRN og JBJ nedsætter en arbejdsgruppe, der udarbejder regnskab for 2019 og 2020, samt udarbejder budget for 2021 baseret på indhentede tilbud på vedligeholdelse m.v. NKC sender indhentede tilbud til MRN og JBJ.</p> <p>Grundejerforeningskontingent for 2021 opkræves pr. 1. april, i den opkrævning indlægges også det på ekstraordinære generalforsamling besluttede engangsbeløb til etablering af legepladser.</p>  | Alle |
| <b>Pkt. 07</b> | <p><b>Opfølgning på henvendelser på <a href="mailto:Toftebuen@gmail.com">Toftebuen@gmail.com</a></b></p> <p>LNO + LRA svarer de indkomne spørgsmål direkte til spørger.</p>   | Alle |

## Agenda



Toftebuen – Bestyrelsesmøde nr. 11

Side: 3  
Dato: 03.02.2021

---

- |                |   |      |
|----------------|---|------|
| <b>Pkt. 08</b> | <b>Eventuelt</b>  | Alle |
|                | <p>Gæsteparkeringspladser: Pladserne er belagt med granitskærver, der ofte befinder sig mere ude på vejen, end inde på gæsteparkeringspladsen.<br/>JBJ spørger L&amp;R om en eventuel løsning, der ikke omfatter granitskærver.</p> <p>LNO skriver til FORS vedr. modtaget opkrævning på spildevand fra Varmecentralen.</p> |      |
| <b>Pkt. 09</b> | <b>Næste møde:</b>  | JBJ  |
|                | <p>Onsdag den 3. marts 2021 kl. 19.00</p> <p>Og</p> <p>Onsdag den 17. marts 2021 kl. 19.00</p> <p>Covid-19 afgør om møderne afholdes virtuelt eller fysisk.</p>   |      |