

Emne Bestyrelsesmøde nr. 25

Mødedato 21.06.2022

Mødetid 19.00– 21.00

| | | |
|---------------|-------------------|----|
| Lærke Rau | Formand | LR |
| Ole Bille | Bestyrelsesmedlem | OB |
| Jan Pedersen | Bestyrelsesmedlem | JP |
| Kim Jørgensen | Bestyrelsesmedlem | KJ |

| PKT | EMNE |
|-----|--|
| 1 | <p>Valg af referent og godkendelse af dagsorden</p> <p>Godkendt Lærke er referent</p> |
| 2 | <p>Igangværende projekter</p> <p>Hjertestartere - Lærke</p> <ul style="list-style-type: none"> - Søren er kontaktet og hjertestarterne er bestilt. - Søren vender retur når han har dem. Der er pt lidt lange leveringstider. <p>Vedtægtsændringer - Lærke</p> <ul style="list-style-type: none"> - Er nu godkendt af kommunen - Lærke får dem lagt op på hjemmesiden <p>Kontakt til arbejdsgruppen – vejbump projektet – Jan</p> <ul style="list-style-type: none"> - Status - Vi har ikke hørt fra dem <p>Armeringsnet ved søen mangler at blive eftersat og efterfyldt – Jan</p> <ul style="list-style-type: none"> - Gartneren kigger på om det er nødvendigt at gøre noget, men det er ikke umiddelbart vurderet at der pt skal ske noget. Nettet ligger på området for at de tungere køretøjer fra FORS kan køre der. <p>Grus på parkeringspladser – test forsøg – status</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lærke har skrevet til nærmeste nabo – naboen har ikke oplevet nogen større effekt ved forsøget - Det var ikke kønt at stenene blev fjernet, da en del bare jord/sandpletter kom frem - Beslutte hvad vi gør med den erfaring vi har fået <ul style="list-style-type: none"> o Vi lægger stenene tilbage så det igen ser pænt ud o Vi beder L&R om et tilbud på at sikre at parkeringspladserne rengøres for ukrudt et par gange om året <p>- Jan</p> <p>1 årsgennemgang</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dato for møde med L&R – torsdag d. 7/6 er vores bud - Booke Hartvig Consulting som vores rådgiver – Ole kontakter dem - Punkter til 1-årsgennemgang: <ul style="list-style-type: none"> o Asfalten revnet enkelte steder – Ole o Huller i asfalten v nr 78 + prøvehusene, hvor der ligger plastik eller sten nede i o Vandet løber ikke i risten ved nr 148 o Områder med vand på græsset fx v trekanten v dobbelthuse overfor stor legeplads o Skrive på FB om folk har opdaget noget der skal tages med o Mange revner på stierne o Rådne træ-pæle eller manglende pæle o ... <p>Bøjet vejlampe – Ole</p> <ul style="list-style-type: none"> - Er nu fikset <p>Eventuelt salg af jord til nabo Tingvej 29 - Lærke</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sagen er sendt til vores advokater ved grundejerforeningernes landsforening, som vi har kontaktet for at få sparring. |

| | |
|---|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> - Sagen er nu hos Parcelhusejernes Landsforenings forsikring - Vi afventer fortsat <p>Skilte</p> <ul style="list-style-type: none"> - Skilte ved rækkehusene vejhusnummerskilte <ul style="list-style-type: none"> o Vi er fået oplysninger om hvor skiltene bestilles – Saferoad (det anbefales at vi tager et foto af de nuværende skilte og sender til dem sammen med bestillingen). - Blindvej skilt + husnummer til Tingvej 21B-F <ul style="list-style-type: none"> o Skilte bestilles samme sted som ovenfor o Der skal skaffes tilladelse fra vejmyndighederne - Ole har opgaven <p>Rensning af brønde – Jan</p> <ul style="list-style-type: none"> - Er vi landet på et endeligt tilbud? - Vi afventer fortsat to endelig tilbud <p>Tjek af rottespær - Jan</p> <ul style="list-style-type: none"> - Status - Alle burde have fået en rapport over status på deres individuelle rottespær - Jan spørger om husene på Tingvej også er gennemgået, da 21E ikke har modtaget en rapport - Den enkelte ejer er selv ansvarlig for at kontakte L&R hvis noget ikke er som det skal være <p>Bladlus og larver i fælles træer</p> <ul style="list-style-type: none"> - Er gennemgået med gartneren - En del er sommerfuglelarver (spindemøl) - de bør ikke skade træerne og det anbefales ikke at sprøjte for dem - De kan godt finde på at spise blandende, men bladene kommer igen - Gartnere anbefaler ikke at der gøres noget ved dem grundet biodiversitet - De sprøjter gerne hvis vi ønsker det. - Vi går med gartnerens anbefalinger og gør derfor pt ikke noget <p>Asfalt udbedring ved nr 109 – Ole</p> <ul style="list-style-type: none"> - Været i dialog med L&R – de vil fikse det i uge 28 <p>Samm-Sall servicekontrakt (legepladserne)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Underskrives – Lærke undersøger <p>Overskudsjord ved nr 109 – Jan</p> <ul style="list-style-type: none"> - Beboerne ved godt at de skal fjerne jorden, da L&R skal planere og plante græs - De får 6 uger til at fjerne det (lang tid grundet sommerferien) – Jan giver dem besked, Lærke sender efterfølgende en mail der bekræfter deadline. |
| 3 | <p>Opfølgning på sidste møde</p> <p>Beskæring af træ v 21E - Lærke</p> <ul style="list-style-type: none"> - Træet er nu beskåret <p>Hjemmesiden</p> <p>Mulighed for tilmelding til mailliste sættes op på hjemmesiden - Lærke</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pro udgave af wordpres købes, så der kan laves mailliste - Bjarne sætter det op <p>Brug af grønt område – kører i bil på området – nabo Tingvej 31</p> <ul style="list-style-type: none"> - Jan snakker med dem |
| 4 | <p>PO Anlæg – tilbud på vintertjeneste og grønne områder</p> <ul style="list-style-type: none"> - Gennemgang af deres tilbud - Prisen og opgaverne er det samme som vi har ved L&R - Vi beholder L&R da samarbejdet fungerer fint og det fungerer godt at L&R selv er ansvarlige for at vedligeholde de træer mm de selv har plantet, så de ikke kan give os skylden for mislighold. |
| 5 | <p>Henvendelser fra beboer</p> |

| | |
|--|--|
| | <p>Ønske om generelle kontoinfo på hjemmesiden</p> <ul style="list-style-type: none">- Nr til fx FORS, Radius ect.- Det er en god ide – det laver vi- Lærke får Bjarne til at sætte hjemmesiden op til det- Lærke spørger på FB om folk har numre der bør skrives på <p>Klipning af græs v nr 41 - Ole</p> <ul style="list-style-type: none">- L&R har ordnet det – vi holder øje med det |
| | <p>Lokalrådet</p> <ul style="list-style-type: none">- Der er møde d. 22.- Bestyrelsen er blevet forhindret i at deltage.- Skal vi spørge om nogen fra foreningen kan deltage på vores vegne?<ul style="list-style-type: none">o Lærke spørger på FB |
| | <p>Bolig salg</p> <ul style="list-style-type: none">- Nr 76 er sat til salg- Nr 24 er solgt |
| | <p>Eventuelt</p> <p>Faste ansvarsområder fordelt i bestyrelsen?</p> <ul style="list-style-type: none">- Jan - grønne områder |
| | <p>Næste møde</p> <p>Datoer for kommende møder kl. 19-21</p> <p>Mandag d. 15. august Mandag d. 12. september Mandag d. 10. oktober Mandag d. 7. november Mandag d. 5. december (julefrokost)</p> |