Referat af Ekstraordinær Generalforsamling i Grundejerforeningen Toftebuen 28. oktober 2026

Sted: Vindinge Skole, fællesarealet

Der var deltagelse af 32 fremmødte, og 20 fuldmagter.

Dagsorden

Valg af dirigent og referent

Jens B. Jacobsen blev valgt som dirigent og Lena Pedersen blev valgt som referent.

Det konstateres at ekstraordinær generalforsamling er rettidigt indkaldt og beslutningsdygtig.

Forslag 1- Ændringer af vedtægterne §18 stk. 5:

Bestyrelsen foreslår, at de specifikke satser for godtgørelse til bestyrelsesmedlemmer og kasserer fjernes fra vedtægterne. I stedet foreslås det, at satserne fremadrettet fastsættes i det årlige budget, der vedtages på den ordinære generalforsamling.

Nuværende:

§ 18 stk 5. Bestyrelsesmedlemmer og kasserer godtgøres årligt for omkostninger ved foreningsarbejdet med følgende satser: formand 2.400 DKK, kasserer: 2.000 DKK, øvrige bestyrelsesmedlemmer: 1.600 DKK.

Foreslået til ny ordlyd:

§ 18 stk 5. Bestyrelseshverv er ulønnet, medmindre generalforsamlingen bestemmer andet.

For stemte 52, imod stemte 0, neutral 0.

Forslag 2 – Tilladelse til optagelse af nyt medlem: Udstykning af matr. Nr. 17a.

Bestyrelsen foreslår, at grundejerforeningen genbehandler spørgsmålet om tilladelse til, at den nye udstykning fra matr. nr. 17a, Tingvej 15, kan optages som medlem.

Krav for indmeldelse i grundejerforeningen:

- Ved indmeldelse skal der betales et indskud på 75.000 kr.
- Medlemskab af foreningen er bindende for fremtidige ejere og der skal tinglyses en servitut bestemmelse.
- Desuden skal det nye medlem afholde alle omkostninger til etablering af overkørsel (fra vej til indkørsel) samt evt. re-etablering af vejanlæg. Overkørsel og retablering skal udføres efter grundejerforeningens ønsker.

For 45, imod stemte 5, neutral 1.

Jens Boe Jacobsen Dirigent	Jonas Eriksen Formand